



Lodevole
Municipio di Lugano
Piazza Riforma 1
6900 Lugano

Bellinzona, 21 febbraio 2018

Nuova scuola dell'infanzia e nuova mensa della scuola elementare a Sonvico

Signor Sindaco,
Signora e Signori Municipali,

ci riferiamo agli articoli apparsi su il Corriere del Ticino e il Giornale del Popolo del 02.02.2018 e al Messaggio Municipale (MM) 9821 del 01.02.2018 concernente la richiesta di un credito di 5,308 milioni di franchi per la progettazione della nuova scuola dell'infanzia e della nuova mensa per le scuole elementari, nonché la sistemazione degli ingressi e degli spazi esterni a Sonvico.

In qualità di interlocutrice unica delle Associazioni professionali ticinesi degli architetti e degli ingegneri verso il Consiglio di Stato e gli altri enti pubblici, quindi pure i comuni, la Conferenza delle Associazioni Tecniche del Cantone Ticino (CAT) è sensibile a tutti i temi che riguardano la progettazione e la pianificazione del territorio e interviene sistematicamente per garantire l'adozione della giusta forma di messa in concorrenza per la scelta dei professionisti da incaricare per la progettazione e la realizzazione di opere pubbliche come nel caso specifico.

Dal MM si evince che si tratta di un mandato diretto all'arch. [REDACTED] giustificato dall'"urgenza" della situazione. Inoltre nel MM si specifica che va recuperato in grandi linee il modello di edificio realizzato a Barbengo per adattarlo al contesto di Sonvico.

In primo luogo la CAT ritiene che questo modo di procedere sia inaccettabile in quanto sicuramente non sarebbero stati pochi mesi necessari per organizzare il dovuto concorso di architettura, nel rispetto della LCPubb, che avrebbero compromesso la realizzazione in tempi brevi della nuova scuola dell'infanzia e della mensa.

In secondo luogo riteniamo alquanto preoccupante l'idea di recuperare un modello di costruzione eseguito a Barbengo e adattarlo al contesto di Sonvico. È proprio tramite un concorso di architettura che si analizzano le specificità di un luogo e soltanto in base a questo lavoro, che viene eseguito da più professionisti, si sceglie la soluzione che meglio risponde a questa tematica, senza ovviamente trascurare tutti gli altri aspetti che fanno parte del bando di concorso.

Un altro elemento che ci lascia interdetti è come può essere rispettato il valore soglia di CHF 150'000 per quanto concerne la progettazione di una scuola dell'infanzia e della mensa di una scuola elementare il cui investimento corrisponde a circa 5.3 milioni di franchi. Nel MM si citano onorari pari a CHF 585'000 senza specificare quale sarà la remunerazione dell'arch. [REDACTED] e come eventualmente intende il Comune suddividere tali prestazioni.

Sulla base di quanto sopra vi facciamo richiesta di ritirare il MM e di organizzare un concorso d'architettura nel rispetto della LCPubb. Concorso che permetterà al committente di scegliere il giusto progetto tra le varie proposte inoltrate dai professionisti.

In attesa di un vostro riscontro e restando a disposizione per eventuali domande, porgiamo distinti saluti.

Per la CAT



ing. Paolo Spinedi, Presidente CAT



arch. Francesco Buzzi, Vice Presidente CAT